



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
228

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ακύρωση της υπ' αριθ. 4283/17.11.87 (ΦΕΚ 1163Δ/30.11.87) απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας και απόρριψη της προσφυγής των Γιάννη Μπόμπα κ.λ.π. 1
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου του οικοπέδου Αθανασίας Μαρία - Δημητρά Σαμπάνη στο Δήμο Αγίων Αναργύρων στο Ο.Τ. 557. 2
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κοκκινόχωματος για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης στο Ν. Καβάλας. 3
- Τροποποίηση σχεδίου οικισμού Ανάβρας με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κοινοτικού κυλικείου, στο Ν. Καρδίτσας. 4
- Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχής Καρδίτσας του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας. 5
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή της Κομοτηνής με τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18669/776

(1)

Μερική ακύρωση της υπ' αριθ. 4283/17.11.87 (ΦΕΚ 1163Δ/30.11.87) απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας και απόρριψη της προσφυγής των Γιάννη Μπόμπα κ.λ.π.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις: του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

3. Την υπ' αριθ. 73876/3693/30.11.87 (ΦΕΚ 623Β) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και

Δημοδίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κ.λ.π.».

4. Την υπ' αριθ. 4283/17.11.87 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163Δ) 30.11.87).

5. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των Γιάννη Μπόμπα, Γεωργίου Γουργιώτη κ.λ.π. που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 31.12.87 και στρέφεται κατά της παραπάνω Νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 η προηγούμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου δεν απαιτείται για τον καθορισμό ή τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης όπου απαιτείται μόνο αιτιολογημένη γνώμη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ήδη ΣΧΟΠ (197/74 404,405/75 Σ.τ.Ε.) και επομένως ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι δεν έχει τηρηθεί η διαδικασία του Δήμου δεν ευσταθεί.

Επειδή ο τρίτος ισχυρισμός των αιτούντων για τη δυσμενή επίπτωση της σχετικής ρύθμισης στις ιδιοκτησίες απορρίπτεται γιατί αναφέρεται στην ουσιαστική κρίση του Νομάρχη η οποία δεν μπορεί να ελεγχθεί κατά το στάδιο αυτό.

Επειδή δε σύμφωνα με το 183/86 Π.Δ/γμα ο Νομάρχης έχει αρμοδιότητα τροποποίησης όρων και περιορισμών δόμησης σε εντός σχεδίου μόνο περιοχές, η δε αρμοδιότητα καθορισμού όρων δόμησης σε εκτός σχεδίου περιοχές ανήκει στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση όπως προκύπτει από το κείμενο της ίδιας της απόφασης του Νομάρχη καθορίζονται όροι δόμησης σε περιοχή εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς αποφασίζουμε:

α. Απορρίπτεται η προσφυγή των Γιάννη Μπόμπα, Γεωργίου Γουργιώτη, Χρήστου Μπίμη, Αν. Χρυσικού, Νικ. Χηνά, Τζανέτου Ρουμπέα, Ηλία Βαρελά, Γεωργίου Κουτσόπουλου, Παναγιώτας Πούλου.

β. Ακυρώνεται εν μέρει και ως προς τον καθορισμό όρων δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή η υπ' αριθ. 4283/17.11.87 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΑΝ 314/68 άρθρο 1 παρ. 1).

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Αν/τῆ Υπουργού

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Α. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 174/4

(2)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου του οικοπέδου Αθανασίας Μαρία - Δημήτρα Σαμπάνη στο Δήμο Αγίων Αναργύρων στο Ο.Τ. 557.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 5.1.88 αίτηση των Μαρία - Δημήτρ. Αθαν. Σαμπάνη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 1753/87 συμβόλαιο της Συμβ/φου Χαλκίδας Σταυρού-λας Σκιά.

β) Το υπ' αρ. 1752/87 συμβόλαιο της Συμβ/φου Χαλκίδας Σταυρούλας Σκιά.

γ) Τα υπ' αρ. 5379/87 και 5380/87 Πιστ/κά μεταγραφής υπο-θηκ/κείου Ν. Λιοσίων.

δ) Το υπ' αρ. 7960/61 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Χρ. Κατσα-φαρόπουλου.

2. α) Το από Δεκέμβριο 87 τοπογραφικό διάγρ. του μηχαν. Ευαγγ. Σταματούκου.

β) Την υπ' αριθ. 21092/1557/80 απόφαση αποκλεισμένου από τον Νομάρχη.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.87 Δ/τος δια του οποίου τροπο-ποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχε-δίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαι-ρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τρο-ποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μειζ. Πρωτεύουσας και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσεως των Υπηρ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την υπ' αρ. 23259/1565/8.8.84 κοινή απόφαση Νομάρχου Ατ-

τικής Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ.Αττικής. «περί αναθέσεως υπογρα-φής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπη-ρεσιών Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8. Την απόφαση 6160/78 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκή-σεως αρμοδιότητων Αν. Νομάρχου «με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδων ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

α) Τον ΓΟΚ 85.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο των Αθανασία - Μαρία - Δημήτρα Σαμπάνη κείμενο στο Δήμο Αγίων Αναρ-γύρων εντός του Ο.Τ. 557 του περικλειόμενου υπό των οδών Κων/πόλεως - Μετσόβου - Δεληγιάννη και Ιωαννίνων προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτι-σμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχή-ματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Αθανασία - Μαρία - Δημήτρα Σαμπάνη που φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μητ/κού Ευαγγέλου Σταματούκου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α. Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ/85.

β. Κάλυψη 60%.

γ. ΣΔ 1,50.

δ. Όροφοι τρεις εξ ων ο τελευταίος 2,50 μ. εσώτερον των υποκειμέ-νων με ύψος 10,50μ.

ε. Γραμμή δομήσεως 2,50μ. εσώτερον της ΑΒ.

στ) Εξώστης από τη γραμμή δομήσεως 0,80μ. κατά τα λοιπά ως ΓΟΚ.

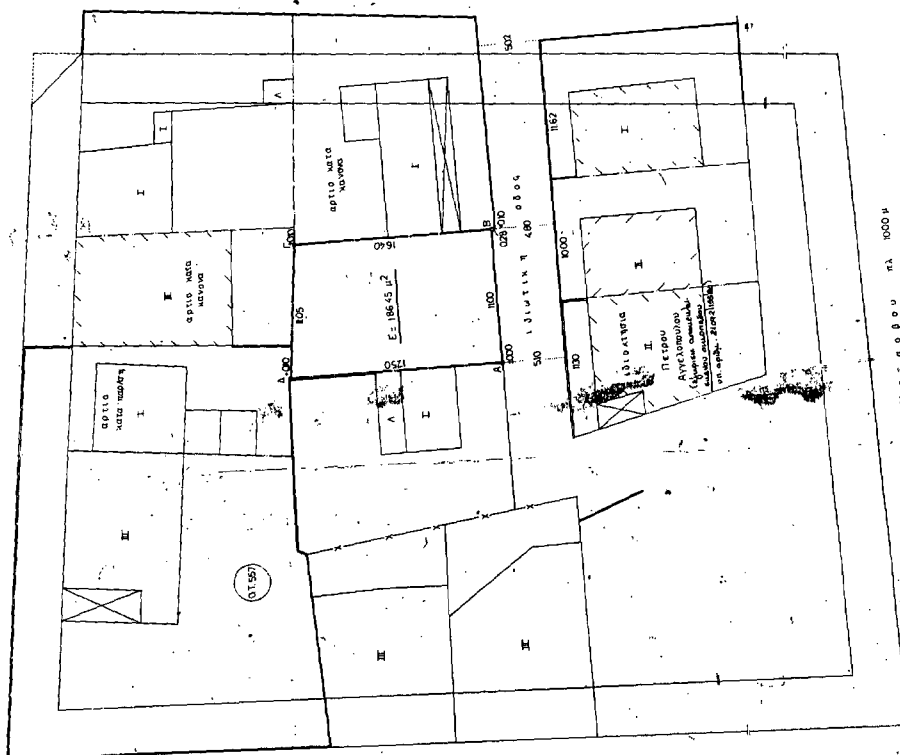
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-σεως.

Αιγάλεω, 15 Ιανουαρίου 1988
Με εντολή Αναπληρωτή Νομάρχη
Η Δευθύντρια
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

[illegible]

0901. ΔΟΜΗΤΙΩΝ
2618-72
200-8
9.9-72 παρ 64
1125-6
2.6.160
καλυσμα Γ.Ο.Κ

Субарон омуредон
 1730 + 1640 = 1100 = 186,43 м²
САРГА - 2



(AE: 28/66)

K V S D I A V L I V O U M O X E C

M A . 0000

M E G O D U

π 1000 μ

0071 YH U A A D : A K Y 37 708

955 10

Αριθ. 1022

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κοκκινόχωματος για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ' 14651/21.12.1987 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρ/των και ε) Δ/νσεως Υγιεινής.

3) Την υπ' αριθ. ταυτότητα 15.2.1988 γνωμάτευση του ΤΠ και

(3) ΠΕ Ν. Καβάλας.

4) Την υπ' αριθ. 83840/12.12.1986 (ΦΕΚ 1Δ/1987) απόφαση του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με τις αποστάσεις από οικισμούς κ.λπ. των εγκαταστάσεων σταυλισμού ζώων, αποφασίζουμε:

Ότι το 1372γ τεμάχιο του αγροκτήματος Κοκκινόχωματος επιφάνειας 4.000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Ιωάννη Τιμοθέου του Μιχαήλ, είναι κατάλληλο για τη δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. 6919/87

(4)

Τροποποίηση σχεδίου οικισμού Ανάβρας με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κοινοτικού κυλικείου, στο Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και δη των άρθρων 3, 9, 29, 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 1558/85.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α' «περί ΓΟΚ».

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α'.

5) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 8 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

6) Την υπ' αριθ. 29/87 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Ανάβρας.

7) Την υπ' αριθ. 99/87 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου οικισμού Ανάβρας με το χαρακτηρισμό χώρου στην κεντρική πλατεία σαν χώρο για την ανέγερση κοινοτικού κυλικείου όπως φαίνεται στο συνοδούν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 4 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

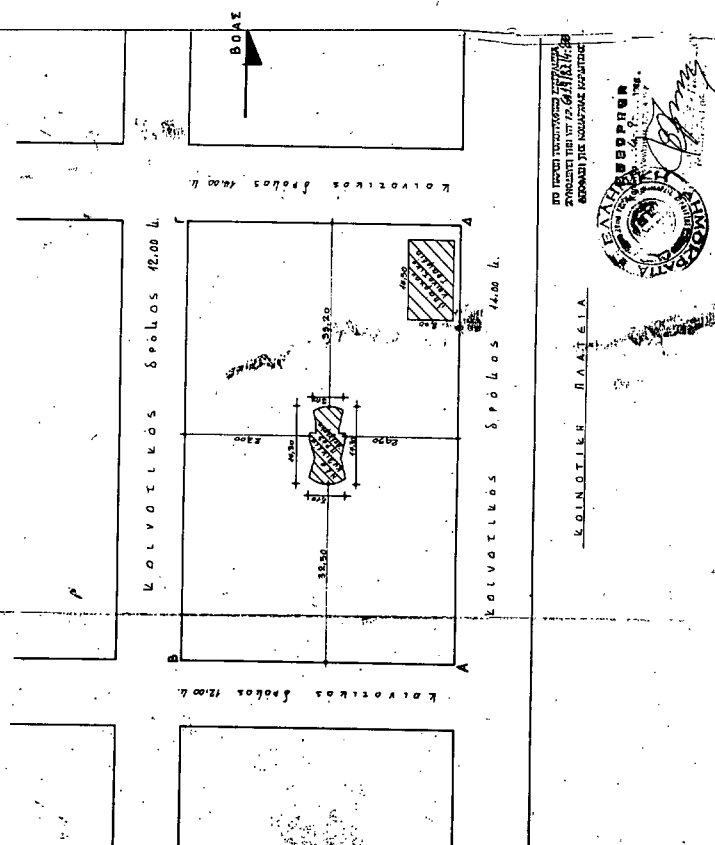
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Δ/ΝΣΗ ΕΞΟΤΕΡΙΚΩΝ Τ.Υ.Δ.Κ.	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΝ. ΠΑ.
	ΕΡΓΟ	ΚΟΙΝΩΝΙΟ ΚΥΑΙΝΕΙΟ	
ΔΙΕΥ. ΕΡΓΟΥ	ΑΝΑΡ. Α		
ΔΙΕΥ. Α	ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΟ ΑΙ		
αφ. έκδ.			
α2.			

$$ΕΛΛΑΔΟΥ ΟΙΚΟΝ. (ΑΒΓΔΑ) = 80,00 \times 50,00 = 4000,00 \text{ Λ}^2.$$

ΕΥΡΕΠΙΛΕΓΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΔΕΔΕΙΛΕΤΑΙ ΤΗΣ ΟΥΚ ΑΡΙΘΜΟΝ 29/1987.....
 ΑΝΘΩΝΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΠΟΤΕΙΚΟΥ ΖΗΛΩΤΟΥ



ΚΑΤΑΤΙΠΟΙΟΣ / ΑΤΡΟΧΗ



Αριθ. 73361/87

(5)

Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχής Καρδίτσας του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1966 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) ν. δ/μα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Το άρθρο 12 του ν. 651/77, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 παράγρ. 5 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγρ. 1.
6. Το από 25.2.1959 Β.Δ. (ΦΕΚ 34/Δ) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καρδίτσας, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
7. Το από 18.10.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 709/Δ) έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης σχεδίου πόλης Καρδίτσας και τροποποίησης σχεδίου και όρων δόμησης σε συνεχόμενα τμήματα της ίδιας περιοχής.
8. Το από 3.3.1982 (ΦΕΚ 193/Δ) Π. Δ/γμα με το οποίο επεβλήθη προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων στον Γ' τομέα του σχεδίου πόλης Καρδίτσας.
9. Το από 6.10.1978 π. δ/γμα (ΦΕΚ 574/Δ) περί καθορισμού συντελεστών δόμησης και τροποποίησης ενίων όρων και περιορισμών δόμησης εις την εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Καρδίτσας.
10. Την 119/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.
11. Την 102/1987 (αριθμ. πρακτικού 13) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας.
12. Την υπ' αριθμ. 1/5/9.2.88 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

- 1) Καταργείται το προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων των οικοπέδων του Γ' τομέα του εγκεκριμένου απ' το 1959 σχεδίου πόλης Καρδίτσας.

Άρθρο 2.

- 1) Τροποποιούνται οι ισχύοντες συντελεστές δόμησης στους τομείς Α', Β', του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας, όπως παρακάτω:

ι) Τομέας Α'

Συντελεστής δόμησης, δύο και σαράντα εκατοστά (2,40).

ii) Τομέας Β'

Συντελεστής δόμησης: δύο και είκοσι εκατοστά (2,20).

Άρθρο 3.

- 1) Εάν έχει υποβληθεί στην Πολεοδομική Υπηρεσία αίτηση οικοδομικής άδειας σύμφωνα με το από 3.9.1983 π. δ/γμα (ΦΕΚ 394/Δ) μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οικοδομική άδεια επιτρέπεται να χορηγηθεί κατά τις παλαιές διατάξεις.

- 2) Εάν προ της επιβολής των νέων όρων δόμησης εξεδόθη νόμιμη άδεια από την αρμόδια αρχή, η άδεια αυτή εκτελείται ως εξεδόθη, μη επιτρεπομένης της μεταγενέστερης προσθήκης βάσει των παλαιών όρων δόμησης αλλά μόνον βάσει των νέων.

- 3) Εάν μέσα στην, προ της επιβολής των νέων όρων, τριετία η υπό τους προηγούμενους ισχύοντες όρους δόμησης οικοδόμηση είχε συμφωνηθεί ή προσυμφωνηθεί δια δημοσίου εγγράφου που αποδεικνύει την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του κυρίου του ακινήτου προς τρίτους, εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι πρότεροι ισχύοντες όροι.

Άρθρο 4.

- 1) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

- 2) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 24 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθ. 4090

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή της Κομοτηνής με τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 29 και β) της παράγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 522/1977 (ΦΕΚ 171/Α).
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 133/86 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την υπ' αριθμ. 238/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Την υπ' αριθμ. 268/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον καθορισμό χώρου του Ο.Τ. 5 της ΖΕΠ Κομοτηνής, ως χώρο ειδικής χρήσης για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως φαίνεται στο με ημερομηνία 30.10.87 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

- α) ποσοστό κάλυψης 50% της επιφανείας του χώρου.
- β) συντελεστής δόμησης 1.
- γ) αποστάσεις από τα πλάγια όρια 3.5μ.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

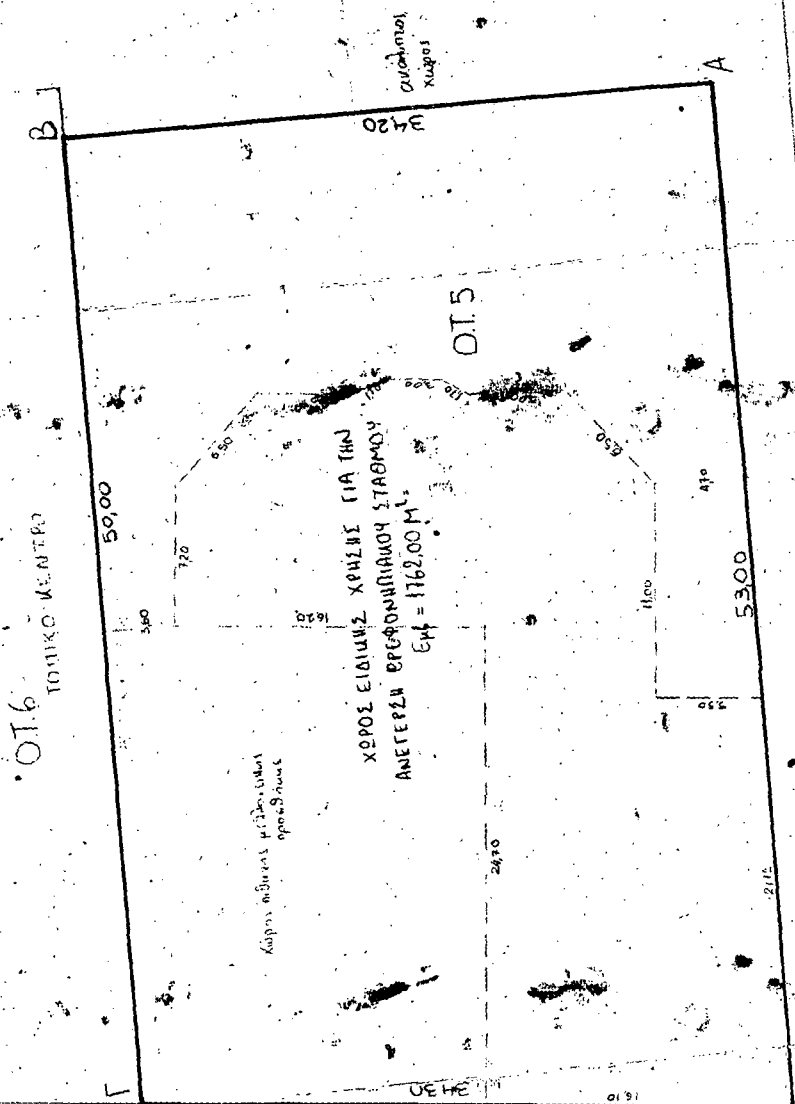
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 3 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

WAIMAKA 1:10

[illegible]

30-10-1987
KONKORDIA
O LUTNANTAI
KONKORDIA
KONKORDIA
KONKORDIA

4. I.

[illegible]

50%
1.
3,5

УЧЕНИЦИ

7018-10-10-11

1. Einleitung
 2. Thema
 3. Problemstellung
 4. Ziele
 5. Methodik
 6. Ergebnisse
 7. Schlussfolgerungen
 8. Literaturverzeichnis
 9. Anhang
 10. Index
 11. Abbildung
 12. Formelverzeichnis
 13. Tabellenverzeichnis
 14. Statistik
 15. Diagramme
 16. Skizzen
 17. Photografien
 18. Zeichnungen
 19. Karten
 20. Diagramme
 21. Skizzen
 22. Photografien
 23. Zeichnungen
 24. Karten
 25. Diagramme
 26. Skizzen
 27. Photografien
 28. Zeichnungen
 29. Karten
 30. Diagramme
 31. Skizzen
 32. Photografien
 33. Zeichnungen
 34. Karten
 35. Diagramme
 36. Skizzen
 37. Photografien
 38. Zeichnungen
 39. Karten
 40. Diagramme
 41. Skizzen
 42. Photografien
 43. Zeichnungen
 44. Karten
 45. Diagramme
 46. Skizzen
 47. Photografien
 48. Zeichnungen
 49. Karten
 50. Diagramme
 51. Skizzen
 52. Photografien
 53. Zeichnungen
 54. Karten
 55. Diagramme
 56. Skizzen
 57. Photografien
 58. Zeichnungen
 59. Karten
 60. Diagramme
 61. Skizzen
 62. Photografien
 63. Zeichnungen
 64. Karten
 65. Diagramme
 66. Skizzen
 67. Photografien
 68. Zeichnungen
 69. Karten
 70. Diagramme
 71. Skizzen
 72. Photografien
 73. Zeichnungen
 74. Karten
 75. Diagramme
 76. Skizzen
 77. Photografien
 78. Zeichnungen
 79. Karten
 80. Diagramme
 81. Skizzen
 82. Photografien
 83. Zeichnungen
 84. Karten
 85. Diagramme
 86. Skizzen
 87. Photografien
 88. Zeichnungen
 89. Karten
 90. Diagramme
 91. Skizzen
 92. Photografien
 93. Zeichnungen
 94. Karten
 95. Diagramme
 96. Skizzen
 97. Photografien
 98. Zeichnungen
 99. Karten
 100. Diagramme
 101. Skizzen
 102. Photografien
 103. Zeichnungen
 104. Karten
 105. Diagramme
 106. Skizzen
 107. Photografien
 108. Zeichnungen
 109. Karten
 110. Diagramme
 111. Skizzen
 112. Photografien
 113. Zeichnungen
 114. Karten
 115. Diagramme
 116. Skizzen
 117. Photografien
 118. Zeichnungen
 119. Karten
 120. Diagramme
 121. Skizzen
 122. Photografien
 123. Zeichnungen
 124. Karten
 125. Diagramme
 126. Skizzen
 127. Photografien
 128. Zeichnungen
 129. Karten
 130. Diagramme
 131. Skizzen
 132. Photografien
 133. Zeichnungen
 134. Karten
 135. Diagramme
 136. Skizzen
 137. Photografien
 138. Zeichnungen
 139. Karten
 140. Diagramme
 141. Skizzen
 142. Photografien
 143. Zeichnungen
 144. Karten
 145. Diagramme
 146. Skizzen
 147. Photografien
 148. Zeichnungen
 149. Karten
 150. Diagramme
 151. Skizzen
 152. Photografien
 153. Zeichnungen
 154. Karten
 155. Diagramme
 156. Skizzen
 157. Photografien
 158. Zeichnungen
 159. Karten
 160. Diagramme
 161. Skizzen
 162. Photografien
 163. Zeichnungen
 164. Karten
 165. Diagramme
 166. Skizzen
 167. Photografien
 168. Zeichnungen
 169. Karten
 170. Diagramme
 171. Skizzen
 172. Photografien
 173. Zeichnungen
 174. Karten
 175. Diagramme
 176. Skizzen
 177. Photografien
 178. Zeichnungen
 179. Karten
 180. Diagramme
 181. Skizzen
 182. Photografien
 183. Zeichnungen
 184. Karten
 185. Diagramme
 186. Skizzen
 187. Photografien
 188. Zeichnungen
 189. Karten
 190. Diagramme
 191. Skizzen
 192. Photografien
 193. Zeichnungen
 194. Karten
 195. Diagramme
 196. Skizzen
 197. Photografien
 198. Zeichnungen
 199. Karten
 200. Diagramme
 201. Skizzen
 202. Photografien
 203. Zeichnungen
 204. Karten
 205. Diagramme
 206. Skizzen
 207. Photografien
 208. Zeichnungen
 209. Karten
 210. Diagramme
 211. Skizzen
 212. Photografien
 213. Zeichnungen
 214. Karten
 215. Diagramme
 216. Skizzen
 217. Photografien
 218. Zeichnungen
 219. Karten
 220. Diagramme
 221. Skizzen
 222. Photografien
 223. Zeichnungen
 224. Karten
 225. Diagramme
 226. Skizzen
 227. Photografien
 228. Zeichnungen
 229. Karten
 230. Diagramme
 231. Skizzen
 232. Photografien
 233. Zeichnungen
 234. Karten
 235. Diagramme
 236. Skizzen
 237. Photografien
 238. Zeichnungen
 239. Karten
 240. Diagramme
 241. Skizzen
 242. Photograf